

**PREZYDENT**  
**MIASTA KATOWICE**  
B-III-JW-7353/3/08

Katowice, dnia 4 lutego 2008 r.

Za dowodem doręczenia!  
W dalszej korespondencji proszę  
poważać się na znak sprawy.

DECYZJA NR 158/08

Na podstawie art. 28, art. 34 ust. 4, art. 36 ust. 1, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dziennik Ustaw z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami, art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach, działającego przez Pana Andrzeja Kaczmareczyka na podstawie pełnomocnictwa z dnia 2.08.2007 r. udzielonego przez Pana Włodzimierza Migaczę, Dyrektora Szpitala, złożonego w Wydziale Budownictwa - Urzędu Miasta Katowice w dniu 4 stycznia 2008 r. w sprawie wydania pozwolenia na przełożenie linii energetycznej oraz ciepłociągu kolidujących z projektowanym budynkiem Centralnej Izby Przyjęć wraz z Oddziałem Łózkowym Szpitala im. St. Leszczyńskiego przy ulicy Raciborskiej 27, zgodnie z decyzją nr 131/2007/CP z dnia 5.09.2007 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (B-II-AS-7331/10/06),

### **zawierdam projekt budowlany**

pn. „Przeładka ciepłociągu i przekładki energetyczne na terenie Szpitala im. St. Leszczyńskiego w Katowicach. „, opracowany przez dr inż. Jerzego Adamczyka posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności cach. „, opracowany przez dr inż. Jerzego Adamczyka posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynierijnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych o numerze ewidencyjnym 672/Lb/88 i zaświadczenie o wpisie na liście członków izby samorządu zawodowego pod numerem LUB/IS/0722/01 oraz mgr inż. Arkadiusza Gocala posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o numerze ewidencyjnym 208/2002 nadane decyzją Wojewody Małopolskiego i zaświadczenie o wpisie na liście członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/IE/1762/03,

### **i u d z i e l a m**

**Szpitalowi im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach  
z siedzibą w Katowicach przy ulicy Raciborskiej 26**

pozwolenia na przełożenie sieci: linii energetycznej oraz ciepłociągu, kolidujących z projektowanym budynkiem Centralnej Izby Przyjęć wraz z Oddziałem Łózkowym Szpitala im. St. Leszczyńskiego w Katowicach przy ulicy Raciborskiej 27 w obrębie działek: nr 5, nr 12, nr 13 i nr 14, km. 33, obręb: DZ. Śródmieście-Załęże, przy zachowaniu następujących warunków:

I. należy zachować warunki określone w:  
– opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr GGM.VII.HF.7442-403/2007 z dnia 21.09.2007 r.,  
– oraz w pozostałych dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i obowiązujących przepisach.

II. zgodnie z art. 17 i art. 24 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach ( Dziennik Ustaw Nr 39 z 2007 r., poz. 251 z późniejszymi zmianami) na 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstanie odpadów należy złożyć w Wydziale Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Katowice informacje o wytwarzanych odpadach, w tym gruzu i ziemi z wykopów oraz sposobach gospodarowania nimi (dotyczy odpadów niebezpiecznych w ilości do 100 kg/rok lub innych niż niebezpieczne w ilości powyżej 5 Mg/rok).

III. trasę wywozu gruzu i ziemi z wykopów oraz dowozu materiałów budowlanych, należy uzgodnić z Miejskim Zarządem Ulic i Mostów w Katowicach,  
IV. zgodnie z art. 55 pkt 1 ustawy Prawo budowlane oraz załącznikiem do ustawy, projektowany obiekt zaliczony jest do kategorii XXVI obiektów budowlanych.

V. zobowiązuję do stosowania niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenów inwestycyjnych w czystości oraz ograniczających emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych,

- VI. zakazuje stosowania materiałów pyłących (żużli energetycznych i innych odpadów) do utwardzania nawierzchni dróg i parkingów,
- VII. istotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. Nieistotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu jest dopuszczalne w przypadkach określonych w art. 36a ust. 5. ustawy Prawo budowlane, co nie dotyczy m.in. zmian w projekcie zagospodarowania działki w tym zmian związanych z podziałem działki budowlanej.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczone integralną częścią niniejszej decyzji.

#### Uzasadnienie:

Odstąpiono od zawiadomienia o wszczęciu postępowania, gdyż jak wynika ze złożonego przez Pana Włodzimierza Migacza, Dyrektora Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach, oświadczenia o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, jedynymi stronami postępowania są: Województwo Śląskie, które wyraziło zgodę na przedmiotową inwestycję w piśmie GK-II-7016/5-14/2007 z dnia 3.10.2007 r. oraz reprezentujący Miasto Katowice, Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Katowicach, który wyraził zgodę na wejście w teren działek nr 3, nr 5 i nr 14 dla realizacji inwestycji w piśmie DW/BG/5544/1188/06/08-524 z dnia 28.01.2008 r.

Wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32 ust. 4, art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, postanawiam jak w sentencji decyzji.

#### Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Katowice w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia. Odwołanie składa się w dwóch egzemplarzach.
2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
2. Roboty budowlane można rozpocząć, gdy niniejsza decyzja stanie się decyzją ostateczną, co stwierdza organ ją wydający.

#### Załączniki:

1. Informacja
2. Projekt budowlany

#### Otrzymuje:

Pan Andrzej Kaczmarczyk - pełnomocnik  
Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach  
40-074 Katowice, ul. Raciborska 26  
adres korespondencyjny:  
34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 9A

#### Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego
2. Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Katowicach  
40-037 Katowice, ul. Ligonia 46
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
40-003 Katowice, Rynek 13
4. Urząd Miasta Katowice  
Wydział Kształtowania Środowiska - w/m
5. Urząd Miasta Katowice  
Wydział Planowania Przestrzennego - w/m
6. Urząd Miasta Katowice  
Wydział Rozwoju Miasta - w/m
7. B - a/a

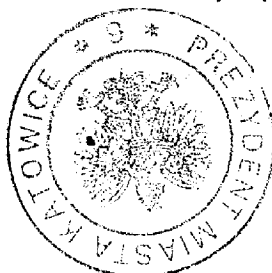
Wolne od opłaty skarbowej

ort. 7 ust. 3  
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej  
(Dziennik Ustaw z 2006r. nr 225 poz. 1685)

data 14.02.2008

podpis

mgr inż. Bożena Górka  
Zastępca Kierownika Wydziału Budowlanego  
p. p. Prezydenta Miasta Katowice



**PREZYDENT  
MIASTA KATOWICE**

B-III-JW-7353/3/08

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ**  
**NR 158 / 08 Z DNIA 14 lutego 2008 r.**

Informacja dla inwestora sporządzona na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
Dziennik Ustaw z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami oraz związanych z ustawą przepisów wykonawczych.

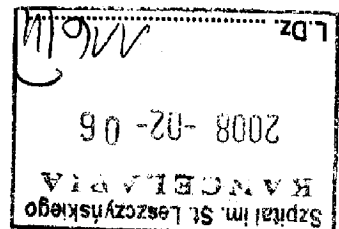
- I. Decyzja wygasa jeżeli:
  - budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub
  - budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.
- II. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najpóźniej na siedem dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie oświadczenia:
  - kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego,
  - inspektora nadzoru inwestorskiego, w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego,
  - inspektora nadzoru inwestorskiego, w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego,
  - informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, zamieszczone w ogłoszeniu na miejscu budowy.
- III. Inwestor jest obowiązany bezzwłocznie zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach o zmianie:
  - kierownika budowy lub robót,
  - inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - projektanta sprawującego nadzór autorski,
  - podając, od kiedy nastąpiła zmiana.
- IV. Do zawiadomienia należy dołączyć oświadczenia w/w osób o przebiegu obowiązków:
  - Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w dzienniku budowy wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych. Osoby te są obowiązane potwierdzić podpisem przyjęcie powierzonych im funkcji. Dziennik budowy należy zarejestrować w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Katowice na podstawie ostatecznej decyzji.
  - Co najpóźniej dwadzieścia jeden dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania należy zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w o ich zakończeniu – art. 54 ustawy Prawo budowlane. Do zawiadomienia inwestor jest obowiązany załączyć:
    1. oryginał dziennika budowy,
    2. oświadczenie kierownika budowy:
- o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami; w razie zmian dokonanych w toku wykonania robót w stosunku do projektu lub warunków pozwolenia na budowę, oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego,
- o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
3. oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
4. protokoły badań i sprawdzeń,
5. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
6. dwa egzemplarze dokumentacji geodezyjnej – kartograficznej sieci i przyłączy w celu przekazania do Wydziału Rozwoju Miasta – Urzędu Miasta Katowice,
- VI. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Katowicach przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane.

**mgr inż. Bożena Górka**  
**Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa**  
**z upr. Prezydenta Miasta Katowice**

URZĄD MIASTA KATOWICE  
Wydział Budownictwa  
40-003 KATOWICE Rynek 13

numer telefonu: 0-32-25-93-549

B-III-JW-7354/1/08



Dotyczy: zgłoszenia robót budowlanych.

Szpital im. Stanisława Leszczyńskiego  
ul. Raciborska 26  
40-074 Katowice

Katowice, dnia 30 stycznia 2008 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 5, w rozumieniu art. 29 ust. 1 pkt 20 oraz art. 80 ust. 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dziennik Ustaw z 2006 r. Nr 156, poz. 1118,

### nie wnoszę sprzeciwu

wobec zamiaru przystąpienia do robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza kanalizacji deszczowej, wodociągowego, ciepłego, energetycznego i teletechnicznego do projektowanych budynków Centralnej Izby Przyjęć wraz z Oddziałami Łóżkowymi i Bloku Operacyjnego Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego na terenie działek na terenie działek nr 6, nr 11 i nr 12, km. 33, obręb: DZ. Śródmieście - Załęże przy ulicy Raciborskiej 27 w Katowicach, wyszczególnionych w zgłoszeniu złożonym w Wydziale Budownictwa - Urzędu Miasta Katowice w dniu 4 stycznia 2008 r.

Zgłoszenie spełnia wymagania określone w art. 30 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane, w szczególności zawiera:

- oświadczenie o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, złożone przez Pana Włodzimierza Migacza, Dyrektora Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach, projekty zagospodarowania działki opracowane przez dr inż. Jerzego Adamczyka, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych o numerze ewidencyjnym 672/Lb/88 i zaświadczenie o wpisie na liście członków izby samorządu zawodowego pod numerem LUB/IS/0722/01, inż. Józefa Pachela posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych o numerze ewidencyjnym B-B.116/77 i zaświadczenie o wpisie na liście członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/IS/1754/01 oraz mgr inż. Arkadiusza Gocala posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o numerze ewidencyjnym 208/2002 nadane decyzją Wojewody Małopolskiego i zaświadczenie o wpisie na liście członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/IE/1762/03.

### Pouczenie:

Do wykonywania robót budowlanych należy przystąpić nie później niż przed upływem dwóch lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, tj. do dnia 15 grudnia 2010 r.

Przyłącza podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po i wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie na gruncie.

### Otrzymują:

1. adresat
2. B - a/a

Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa  
*[Podpis]*  
mgr inż. Bożena Górka

**PREZYDENT**

**MIASTA KATOWICE**

B-III-JW-7353/127/07

Katowice, dnia

28

grudnia 2007 r.

Za dowodem doręczenia!

W dalszej korespondencji proszę  
poważać się na znak sprawy.

**DECYZJA NR 1613/07**

Na podstawie art. 28, art. 19, art. 34 ust. 4, art. 36 ust. 1, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dziennik Ustaw z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach, działającego przez Pana Andrzeja Kaczmarczyka na podstawie pełnomocnictwa z dnia 2.08.2007 r. udzielonego przez Pana Włodzimierza Migacza, Dyrektora Szpitala, złożonego w Wydziale Budownictwa - Urzędu Miasta Katowice w dniu 16 listopada 2007 r. w sprawie wydania pozwolenia na budowę budynku Bloku Operacyjnego na terenie działek nr 6, nr 11 i nr 12, km. 33, obręb: Dz. Śródmieście - Załęże przy ulicy Raciborskiej 27 w Katowicach wraz z urządzeniem miejsc postojowych i zagospodarowaniem terenu, zgodnie z decyzją nr 130/2007/CP z dnia 5.09.2007 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (B-II-AS-7331/11/06),

### **z atwierdza projekt budowlany**

pn. „Blok Operacyjny na terenie Szpitala im. St. Leszczyńskiego w Katowicach. „, opracowany przez mgr inż. arch. Andrzeja Kaczmarczyka posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej o numerze ewidencyjnym 212/89 B-B i zaświadczenie o wpisie na liście członków izby samorządu zawodowego pod numerem MP-0248, mgr inż. Przemysław Ruchałę posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o numerze ewidencyjnym MAP/0042/POOK /05 i zaświadczenie o wpisie na liście członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/BO/0538/05, mgr inż. Arkadiusza Gocala posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o numerze ewidencyjnym 208/2002 nadane decyzją Wojewody Małopolskiego i zaświadczenie o wpisie na liście członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/IE/1762/03 oraz mgr inż. Bożenę Czełuszną posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierijnej w zakresie instalacji sanitarnych, gazowych, centralnego ogrzewania i klimatyzacyjno-ventylacyjnych o numerze ewidencyjnym RP-Upr. 205/94 i zaświadczenie o wpisie na liście członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/IS/3348/01,

### **i u d z i e l a m**

### **Szpitalowi im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach z siedzibą w Katowicach przy ulicy Raciborskiej 26**

pozwolenia na budowę budynku Bloku Operacyjnego na terenie działek nr 6, nr 11 i nr 12, km. 33, obręb: Dz. Śródmieście - Załęże przy ulicy Raciborskiej 27 w Katowicach z połączeniem od strony południowej z budynkiem dermatologii i od strony północnej z budynkiem ginekologiczno-położniowym wraz z urządzeniem miejsc postojowych i zagospodarowaniem terenu, z wyłączeniem przekładek sieci kolidujących z przedmiotową inwestycją, przy zachowaniu następujących warunków:  
I. nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego – Dz. Ustaw nr 138 z 2001 r., poz. 1554,  
II. nakładam obowiązek zapewnienia nadzoru autorskiego w szczególności konstrukcyjno-

- III. należy zachować warunki określone w:
- opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr GGM.VII.HF.7442-402/2007 z dnia 21.09.2007 r.,
  - oraz w pozostałych dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i obowiązujących przepisach.

IV. zgodnie z art. 17 i art. 24 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach ( Dz. Ustaw nr 62 z 2001 r., poz. 628 z późniejszymi zmianami ) na 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstanie odpadów należy złożyć w Wydziale Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Katowice informację o wytwarzanych odpadach, w tym gruzu i ziemi z wykopów oraz sposobach gospodarowania nimi ( dotyczy odpadów niebezpiecznych w ilości do 100 kg/rok lub innych niż niebezpieczne w ilości powyżej 5 Mg/rok ).

V. trase wywozu gruzu i ziemi z wykopów oraz dowozu materiałów budowlanych, należy uzgodnić z Miejskim Zarządem Ulic i Mostów w Katowicach,

VI. co najmniej 7 dni przed oddaniem obiektu do użytku należy zawiadomić Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Katowicach - jako organ zarządzający ruchem o terminie wprowadzenia organizacji ruchu wynikającej z budowy budynku Bloku Operacyjnego Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach,

VII. zgodnie z art. 55 pkt 1 ustawy Prawo budowlane oraz załącznikiem do ustawy, projektowany obiekt zaliczony jest do kategorii XI obiektów budowlanych. Przystąpienie do użytkowania wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

VIII. zobowiązuje do stosowania niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenów inwestycyjnych w czystości oraz ograniczających emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych,

IX. zakazuje stosowania materiałów pyłających (żużli energetycznych i innych odpadów) do utwardzania nawierzchni dróg i parkingów,

X. istotne odstępnie od zatwierdzonego projektu lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. Nieistotne odstępnie od zatwierdzonego projektu jest dopuszczalne w przypadkach określonych w art. 36a ust. 5. ustawy Prawo budowlane, co nie dotyczy m.in. zmian w projekcie zagospodarowania działki w tym zmian związanych z podziałem działki budowlanej.

Załączniki odpowiedzi pounumerowane i opieczetowane stanowią integralną część niniejszej decyzji.

#### Uzasadnienie:

Przekładki sieci kolidujących z projektowanym budynkiem Centralnej Izby Przyjęć Szpitala im. St. Leszczyńskiego w Katowicach, wymagają sporządzenia odrębnego opracowania i wystąpienia z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na przebudowę sieci, po uzgodnieniu projektów budowlanych z odpowiednimi dostawcami mediów.

Wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32 ust. 4, art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, postanawiam jak w sentencji decyzji.

#### Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Katowice w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia. Odwołanie składa się w dwóch egzemplarzach.

Wnieście odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

2. Roboty budowlane można rozpocząć, gdy niniejsza decyzja stanie się decyzją ostateczną, co stwierdza organ ją wydający.

Załączniki:

1. Informacja
2. Projekt budowlany

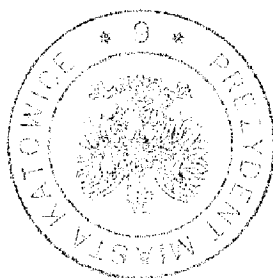
Otrzymuje:

Szpital im. Stanisława Leszczyńskiego  
40-074 Katowice, ul. Raciborska 26

pełnomocnik:  
Pan Andrzej Kaczmarczyk  
34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 9A

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego  
40-037 Katowice, ul. Ligonia 46
2. Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Katowicach  
40-381 Katowice, ul. J. Kantory 2a
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
40-003 Katowice, Rynek 13
4. Urząd Miasta Katowice  
Załącznik: 1 egz. projektu budowlanego
5. Biuro Konserwatora Zabytków – w/m  
Urząd Miasta Katowice
6. Wydział Finansowy – w/m  
Urząd Miasta Katowice
7. Wydział Kształtowania Środowiska – w/m  
Urząd Miasta Katowice
8. Biuro Planowania Przestrzennego – w/m  
B – a/a



z up. Prezydenta Miasta Katowice  
inż. Roman Olszewski  
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Wolne od opłaty skarbowej  
art. 7 ust. 3  
ustawy z dnia 18 listopada 2006r. o opłacie skarbowej  
(Dziennik Ustaw z 2006r. nr 225 poz. 1635)  
INSPIRATOR  
data 08.12.2007  
podpis  
mgr inż. Jerzy Wypiór

**PREZYDENT  
MIASTA KATOWICE**

B-III-JW-7353/127/07

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ  
NR 7693/07 Z DNIA 28  
grudnia 2007 r.**

Informacja dla inwestora sporządzona na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -  
Dziennik Ustaw z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 oraz związanych z ustawą przepisów wykonawczych.

I. Decyzja wygasa jeżeli:

- budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub

II. budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na siedem dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie oświadczenia: kierownika budowy (robot), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisaniu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,

inspektora nadzoru inwestorskiego, w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisaniu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, zamieszczone w ogłoszeniu na miejscu budowy,

III. Inwestor jest obowiązany bezwzględnie zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach o zmianie:

- kierownika budowy lub robót,
  - inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - projektanta sprawującego nadzór autorski,
  - podając, od kiedy nastąpiła zmiana.
- Do zawiadomienia należy dołączyć oświadczenia w/w osób o przejęciu obowiązków.
- Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w dzienniku budowy wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych. Osoby te są obowiązane potwierdzić podpisem przyjęcie powierzonych im funkcji. Dziennik budowy należy zarejestrować w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Katowice na podstawie ostatecznej decyzji.
- Po zakończeniu budowy należy wystąpić do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu. Do zawiadomienia inwestor jest obowiązany załączyć:

1. oryginał dziennika budowy,
2. oświadczenie kierownika budowy:
- o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami; w razie zmian dokonanych w toku wykonywania robót w stosunku do projektu lub warunków pozwolenia na budowę, oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego,
- o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania - ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
3. oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
4. protokoły badań i sprawdzeń,
5. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
6. oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony niżej wymienionych organów:

- Inspekcji Ochrony Środowiska, 40-042 Katowice, ul. Wita Stwosza 31,
- Inspekcji Sanitarnej, 40-053 Katowice, ul. Barbary 17,
- Państwowej Inspekcji Pracy, 40-032 Katowice, ul. Dąbrowskiego 23,
- Państwowej Straży Pożarnej, 40-026 Katowice, ul. Wojewódzka 11.

Po zakończeniu budowy a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Katowicach przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane.



**PREZIDENT  
MIASTA KATOWICE**

B-III-JW-7353/129/07

Katowice, dnia 27 grudnia 2007 r.

Za dowodem doręczenia!

W dalszej korespondencji proszę  
poważać się na znak sprawy.

DECYZJA NR 1611/07

Na podstawie art. 28, art. 31 ust. 1 pkt 1, art. 19, art. 34 ust. 4, art. 36 ust. 1, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dziennik Ustaw z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach, działającego przez Pana Andrzeja Kaczmarczyka na podstawie pełnomocnictwa z dnia 2.08.2007 r. udzielonego przez Pana Włodzimierza Mi-gacza, Dyrektora Szpitala, złożonego w Wydziale Budownictwa - Urzędu Miasta Katowice w dniu 16 listopada 2007 r. w sprawie wydania pozwolenia na budowę budynku Centralnej Izby Przyjęć wraz z Oddziałami Łóżkowymi na terenie działek nr 6 i nr 12, km. 33, obręb: Dz. Śródmieście - Załęże przy ulicy Raciborskiej 27 w Katowicach wraz z urządzeniem miejsc postojowych, rozbiórką kiosku zlokalizowanego w granicy działek nr 13, nr 14, km. 33, obręb: Dz. Śródmieście - Załęże i zagospodarowaniem terenu, zgodnie z decyzją nr 131/2007/CP z dnia 5.09.2007 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (B-II-AS-7331/10/06) zmienioną decyzją z dnia 17.10.2007 r. w zakresie wysokości obiektu i ilości kondygnacji,

**z a t w i e r d z a m p r o j e k t b u d o w l a n y**

pn. „Centralna Izba Przyjęć wraz z Oddziałami Łóżkowymi na terenie szpitala im. St. Leszczyńskiego w Katowicach zlokalizowana na działce nr ewid. 6, 12. „, opracowany przez mgr inż. arch. Andrzej Kaczmarczyka posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej o numerze ewidencyjnym 212/89 B-B i zaświadczenie o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem MP-0248, mgr inż. Przemysław Ruchała posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o numerze ewidencyjnym MAP/0042/POOK/05 i zaświadczenie o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/BO/0538/05, mgr inż. Arkadiusz Gocala posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o numerze ewidencyjnym 208/2002 nadane decyzją Wojewody Małopolskiego i zaświadczenie o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/IE/1762/03 oraz mgr inż. Bożena Czełusznia posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno - inżynierijnej w zakresie instalacji sanitarnych, gazowych, centralnego ogrzewania i klimatyczno-wentylacyjnych o numerze ewidencyjnym RP-Upr. 205/94 i zaświadczenie o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/IS/3348/01,

**i u d z i e l a m**

**Szpitalowi im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach  
z siedzibą przy ulicy Raciborskiej 26**

pozwolenia na budowę budynku Centralnej Izby Przyjęć wraz z Oddziałami Łóżkowymi na terenie działek nr 6 i nr 12, km. 33, obręb: Dz. Śródmieście - Załęże przy ulicy Raciborskiej 27 w Katowicach z połączeniem przełączką z budynkiem głównym oraz dobudową do ściany południowej budynku dermatologii wraz z urządzeniem miejsc postojowych, rozbiórką kiosku oznaczonego w projekcie zagospodarowania działki numerem 9 zlokalizowanego w granicy działek nr 13, nr 14, km. 33, obręb: Dz. Śródmieście - Załęże i zagospodarowaniem terenu, z wyłączeniem przekładek sieci kolidujących z przedmiotową inwestycją oraz rozbiórką dwóch kiosków oznaczonych numerem 8

W trakcie prowadzonego postępowania w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Katowice, po zawiadomieniu stron o wszczęciu postępowania pismem z dnia 20 listopada 2007 r., wpłynęło

Uzasadnienie:

Załączniki odpowiedzi ponumerowane i opieczetowane stanowią integralną część niniejszej decyzji.

- I. nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego – Dz. Ustaw nr 138 z 2001 r., poz. 1554, należy zachować warunki określone w:
  - opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr GGM.VII.HF.7442-403/2007 z dnia 21.09.2007 r.,
  - piśmie Naczelnika Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Katowice z dnia 13.11.2007 r. znak: KŚ.II.SZL.7635-417/07,
  - oraz w pozostałych dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i obowiązujących przepisach.
  - III. zgodnie z art. 17 i art. 24 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach ( Dz. Ustaw nr 62 z 2001 r., poz. 628 z późniejszymi zmianami ) na 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstanie odpadów należy złożyć w Wydziale Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Katowice informację o wytwarzanych odpadach, w tym gruzu i ziemi z wykopów oraz sposobach gospodarowania nimi ( dotyczy odpadów niebezpiecznych w ilości do 100 kg/rok lub innych niż niebezpieczne w ilości powyżej 5 Mg/rok ).
  - IV. trasę wywozu gruzu i ziemi z wykopów oraz dowozu materiałów budowlanych, należy uzgodnić z Miejskim Zarządem Ulic i Mostów w Katowicach,
  - V. do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych należy dołączyć decyzję Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Katowice o pozwoleniu na usunięcie zieleni,
  - VI. co najmniej 7 dni przed oddaniem obiektu do użytku należy zawiadomić Wojewodę Śląskiego / MZUM - jako organ zarządzający ruchem-o terminie wprowadzenia organizacji ruchu wynikającej z budowy budynku Centralnej Izby Przyjęć Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego w Katowicach,
  - VII. zgodnie z art.55 pkt 1 ustawy Prawo budowlane oraz załącznikiem do ustawy, projektowany obiekt zaliczony jest do kategorii XI obiektów budowlanych. Przystąpienie do użytkowania wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.
  - VIII. zobowiązuje do stosowania niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenów inwestycyjnych w czystości oraz ograniczających emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych,
  - IX. zakazuje stosowania materiałów pyłających (zuzli energetycznych i innych odpadów) do utwardzania nawierzchni dróg i parkingów,
  - X. istotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. Nieistotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu jest dopuszczalne w przypadkach określonych w art.36a ust. 5. ustawy Prawo budowlane, co nie dotyczy m.in. zmian w projekcie zagospodarowania działki w tym zmian związanych z podziałem działki budowlanej.
- Niespełnienie warunku nr V skutkuje wygaśnięciem niniejszej decyzji

do tut. Organu pismo inwestora - Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego Szp. Leszcz./2096/2007 z dnia 28.11.2007 r. z uwagami. Wyjaśnienia w tej sprawie złożył projektant mgr inż. arch. Andrzej Kaczmarczyk w piśmie z dnia 10.12.2007 r.

Przekładki sieci kolidujących z projektowanym budynkiem Centralnej Izby Przyjęć Szpitala im. St. Leszczyńskiego w Katowicach, wymagają sporządzenia odrębnego opracowania i wystąpienia z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na przebudowę sieci, po uzgodnieniu projektów budowlanych z odpowiednimi dostawcami mediów.

Udzielenie pozwolenia na rozbiórkę dwóch kiosków zlokalizowanych odpowiednio na działce nr 6 i nr 12 w granicy działek nr 13, nr 14, km. 33, obręb: Dz. Śródmieście - Załęże, będących własnością osoby prywatnej, wymaga odrębnego wystąpienia właściciela kiosków lub inwestora po uzyskaniu jego zgody.

Wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32 ust. 4, art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, postanawiam jak w sentencji decyzji.

#### Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Katowice w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia. Odwołanie składa się w dwóch egzemplarzach.
2. Wnieście odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
2. Roboty budowlane można rozpocząć, gdy niniejsza decyzja stanie się decyzją ostateczną, co stwierdza organ ją wydający.

#### Załączniki:

1. Informacja
2. Projekt budowlany

#### Otrzymuje:

Szpital im. Stanisława Leszczyńskiego  
40-074 Katowice, ul. Raciborska 26

pełnomocnik:

Pan Andrzej Kaczmarczyk  
34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 9A

#### Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego  
40-037 Katowice, ul. Ligonía 46
2. Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Katowicach  
40-381 Katowice, ul. J. Kantorówny 2a
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
40-003 Katowice, Rynek 13
4. Urząd Miasta Katowice  
załącznik: 1 egz. projektu budowlanego
5. Biuro Konserwatora Zabytków - w/m  
Urząd Miasta Katowice
6. Wydział Finansowy - w/m  
Urząd Miasta Katowice
7. Wydział Kształtowania Środowiska - w/m  
Urząd Miasta Katowice
8. Biuro Planowania Przestrzennego - w/m

B - a/a



mgr inż. arch. Andrzej Kaczmarczyk  
Naczelnik Wydziału Budownictwa  
z up. Prezydenta Miasta Katowice

Wolne od opłaty skarbowej  
art. 7 ust. 3  
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej  
(Dziennik Ustaw z 2006r. nr 225 poz. 1935)  
INSPIRACJA  
mgr inż. arch. Andrzej Kaczmarczyk  
dalej podpis

**PREZYDENT  
MIASTA KATOWICE**

B-III-JW-7353/129/07

**ZAŁĄCZNIK NR I DO DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ**  
**NR 1611/07 Z DNIA 27 grudnia 2007 r.**

Informacja dla inwestora sporządzona na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -  
Dziennik Ustaw z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 oraz zwiażanych z ustawą przepisów wykonawczych.

I. Decyzja wygasa jeżeli:

- budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna  
lub

- budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.

II. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego

Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością reali-

zacji budowy z projektem, co najmniej na siedem dni przed rozpoczęciem, dotaczając na piśmie oświadczenia:

- kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz

przysięcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisaniu na li-

stę członków właściwej izby samorządu zawodowego,

- inspektora nadzoru inwestorskiego, w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego, stwierdzające

przysięcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także za-

świadczenie o wpisaniu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,

- informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, zamieszczone w ogło-

szczeniu na miejscu budowy,

III. Inwestor jest obowiązany bezwzględnie zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kato-

wicach o zmianie:

- kierownika budowy lub robót,

- inspektora nadzoru inwestorskiego,

- projektanta sprawującego nadzór autorski,

podając, od kiedy nastąpiła zmiana.

IV. Do zawiadomienia należy dołączyć oświadczenia w/w osób o przebiegu obowiązków.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w dzienniku budowy wpisu osób, którym zostało po-

wierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych. Osoby te są obowiązane potwierdzić

podpisem przysięcie powierzonych im funkcji. Dziennik budowy należy zarejestrować w Wydziale Budownic-

stwa Urzędu Miasta Katowice na podstawie ostatecznej decyzji.

V. Po zakończeniu budowy należy wystąpić do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach

z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu. Do zawiadomienia inwestor jest obowiązany

załączyć:

1. oryginał dziennika budowy,

2. oświadczenie kierownika budowy:

- o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na

budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami; w razie zmian dokonanych w toku wyko-

nywania robót w stosunku do projektu lub warunków pozwolenia na budowę, oświadczenie kierow-

nika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego,

- o doprowadzeniu do należącego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania – ulicy,

sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,

3. oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych jeżeli eksploatacja wybudowanego

obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,

4. protokoły badań i sprawdzeń,

5. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,

6. oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony niższej wymienionych organów:

- Inspekcji Ochrony Srodowiska, 40-042 Katowice, ul. Wit Stwosza 31,

- Inspekcji Sanitarnej, 40-053 Katowice, ul. Barbary 17,

- Państwowej Inspekcji Pracy, 40-032 Katowice, ul. Dąbrowskiego 23,

- Państwowej Straży Pożarnej, 40-026 Katowice, ul. Wojewódzka 11.

Po zakończeniu budowy a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu Powiatowy Inspektor Nadzoru Bu-

dowlanego w Katowicach przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo bu-

z up. Prezydent Miasta Katowice

inż. Andrzej Olszewski  
Naczelnik Wydziału Budowlanego